

Toelichting Investeringsplan 2026-2029

Bestuursorganen en ondersteuning

1 Geo-Informatie: innovatieve investeringen

De technische ontwikkelingen in het meten en landmeetkundig verwerken van gegevens en de ontwikkelingen op het gebied van de Geografische Informatie Systemen (GIS) gaan dusdanig hard dat jaarlijks ruimte wordt gevraagd voor innovatieve investeringen. Voorbeelden van deze ontwikkelingen zijn draagbare pencomputers voor het meten, elektronische dieptemeting en reflectorloze achymeters. De kapitaallasten van deze investeringen worden opgevangen in de exploitatie van de afdeling SIM SO-SB.

Dienstverlening met een kloppend hart voor de samenleving

2 Herkenningssoftware balies burgerzaken

In 2028 verloopt het huidige contract voor de apparatuur die zorgt voor gezichtsherkenning en het scannen van documenten op de balies en spreekkamers. Dit is tegelijk met het eind van de technische levensduur van deze apparatuur. Het aangevraagde krediet is nodig voor implementatie en aanschaf van nieuwe apparatuur.

3 Gesloten betaalsysteem

Het kassasysteem voor het contactloos verwerken van contante betalingen bij de afdeling publieke dienstverlening voor de locatie stadskantoor nadert het eind van de technische levensduur en is daarom aan vervanging toe.

4 Aanpassingen dependance burgerzaken Rosmalen

Na circa 20 jaar intensief gebruik, opgedane ervaringen in de dienstverlening, uitbreiding van apparatuur op de werkplek, meer aandacht voor privacy, veiligheid, toegankelijkheid, arbo eisen, én een diversiteit aan maatschappelijke ontwikkelingen is herinrichting van de dependance Burgerzaken in Rosmalen noodzakelijk. Met deze aanpassingen wordt het dienstverleningsconcept en het gastvrij ontvangst ook in Rosmalen doorgevoerd. De werkzaamheden staan gepland voor het vierde kwartaal van 2026. De planning van de werkzaamheden is afgestemd op de overall verbouwing van Perron 3 en het aantal verwachte bezoekers voor burgerzaken.

Gezondheid, sociale structuur en maatschappelijke ondersteuning

5 Wijk-, buurt- en dorpsbudget

Op basis van signalen van wijk- en buurttafels en wijk- en buurtraden komen er knelpunten naar voren over jeugdoverlast, voorzieningen voor jongeren en ouderen en inrichting van de openbare ruimte. Voorwaarde voor aanwending van dit budget is dat het initiatief uitgaat van de bewoners zelf en dat er voor de uitvoering van maatregelen voldoende draagvlak is bij bewoners en belanghebbenden.

6 Verbeteren sociaal culturele accommodaties

Voor het verbeteren van de sociaal culturele accommodaties wordt jaarlijks een onrendabele investering van € 92.470 geraamd. Dit bedrag is bedoeld voor het verbeteren van de gebouwen en het uitvoeren van het Beleidskader Accommodatiebeleid (mogelijke afstoting van een aantal gebouwen en gedeeld/multifunctioneel gebruik van sociaal culturele accommodaties).

Veiligheid

7 Brandweer

De aanleg van een botenhelling aan de Vogelstraat binnen het project 'Calamiteitenroute' De kosten voor de botenhelling worden geraamd op € 170.000.

Brandweer Brabant-Noord verzoekt het college tot de aanleg van een botenhelling met steiger nabij de brandweerkazerne in 's-Hertogenbosch.

Met de aanleg van een botenhelling en steiger nabij de brandweerkazerne in 's-Hertogenbosch optimaliseren we de brandweezorg op de Bossche wateren.

Zie collegevoorstel Botenhelling Vogelstraat van 27 mei 2025 nummer 079617859068

Gelijke kansen op talentontwikkeling

8 Onderwijsleerpakket

Voor onderwijsleerpakketten (OLP) is in 2026 en 2028 een bedrag opgenomen van € 134.826

9 JOP's/Wijkspeelplaatsen

Op 17 juni 2003 is de nota "Ruimte voor jongeren in eigen domein"(03.0281) vastgesteld door de gemeenteraad. JOP's worden op locaties geplaatst waar overlast van jongere groot is en waarmee deze overlast teruggedrongen of geconcentreerd wordt. Deze locaties worden in overleg met jongerenwerk en politie vastgesteld.

10 Integraal Huisvestingsplan (IHP)

Dit integraal huisvestingsplan (IHP) is opgesteld voor de onderwijshuisvesting van het Primair Onderwijs, Voorgezet Onderwijs en (Voortgezet) Speciaal Onderwijs. Het IHP is een vervolg op het in 2023 vastgestelde Beleidskader Onderwijshuisvesting en heeft als doel invulling te geven aan de vernieuwing van het scholenlandschap voor de periode 2026-2042.

11 Investeringsruimte kinderopvang in kindcentra

Bij de uitvoering van het IHP realiseren we in het basisonderwijs kindcentra waarin naast het onderwijs ook de kinderopvangorganisatie participeert. Voor de kinderopvang realiseren we ruimtes die we aan hen verhuren. Dit doen we met een rendabel krediet. De benodigde ruimte voor de kinderopvang is locatie afhankelijk. Deze bepalen we op basis van behoefte en in overleg met betrokken partijen. In het IP is in boekjaar 2026 eenmalig een krediet opgenomen. Voor de kinderopvang is in 2026 eenmalig een bedrag opgenomen van € 2,9 miljoen. Op basis van de voortgang van de projecten stellen we de investeringsruimte voor kinderopvang en kindcentra in een volgend investeringsplan bij.

12 Spoedvoorzieningen

Er zijn jaarlijks middelen benodigd om voorzieningen in de huisvesting te treffen, die geen uitstel kunnen hebben, zodat de voortgang van het onderwijs niet belemmerd wordt.

Verstedelijking en wonen

13 Investeringsruimte grondbedrijf

Voor de voortgaande ontwikkeling van bestemmingsplannen is het noodzakelijk dat het grondbedrijf aankopen doet, voorbereidingskosten maakt en investeert in bouw- en woonrijpmaken. Deze kosten worden geacht binnen de grondexploitaties rendabel te zijn dan wel afgedekt te worden uit van particuliere ontwikkelaars te verkrijgen bijdragen (te doen gebruikelijk te ontvangen via exploitatieovereenkomsten). Daarnaast beheert en exploiteert het grondbedrijf gronden en panden die (nog) niet getransformeerd worden tot bouwgronden. Ook hierbij zijn soms investeringen noodzakelijk. Deze investeringen worden geacht rendabel te zijn uit jaarlijks te verkrijgen huuropbrengsten dan wel uit een eventuele verkoopopbrengst op termijn.

Openbare ruimte, water en groen

14 Zuid-Willemspark

In juli 2017 heeft uw raad het Inspiratiedocument Zuid-Willemspark unaniem vastgesteld. De Tabel Uitvoeringsprogramma maakte als bijlage onderdeel uit van dit raadsvoorstel. In die tabel staan de diverse deelprojecten en bijbehorende kostenramingen benoemd en uitgesplitst naar een korte, middellange en lange termijn. De middellange termijn bevat 2 raadsperiodes en beslaat de periode 2019-2026, de lange termijn bevat de doorkijk voor de periode daarna. Jaarlijks is een bedrag opgenomen, om de beoogde fysieke ingrepen ten behoeve van de totstandkoming van het parkconcept te kunnen plegen. Aanvullend op deze middelen worden ook bestaande andere budgetten benut voor de realisatie van het park (bijv. Bomenplan).

15 Vergroenen omgeving

Met het beleid rondom het versterken van laanstructuren wordt het groene karakter van de gemeente vormgegeven. Hiervoor worden jaarlijks meerdere boomprojecten uitgevoerd. Tegelijkertijd is er een nieuwe vraag voor het vergroenen van de stad. Klimaatadaptatie is een actueel thema en gaat over het aanpassen van de bebouwde omgeving aan een veranderd klimaat. Groen kan hierbij een rol spelen bij het bufferen van water, het temperen van de temperatuur en het zuiveren van lucht. Dat is vastgelegd in de visie 's-Hertogenbosch Groen en Klimaatbestendig. (2021), de gebiedspaspoorten Groen en Klimaatbestendig (2024) en het bijbehorende uitvoeringsprogramma dat in 2025 vastgesteld wordt. In dit uitvoeringsprogramma zijn groenstructuren, de vergroeningsopgave en groene maatregelen opgenomen die worden uitgevoerd.

16 Stationspark

Rondom het station zal er worden ingezet op het zoveel mogelijk vasthouden van (hemel)water, zodat dit water ten tijde van droogte kan worden gebruikt. Daarnaast zorgt ontharding van de openbare ruimte ervoor dat water niet langer direct wordt afgevoerd, maar lokaal kan infiltreren. Zó wordt de grondwatertafel aangevuld en neemt de druk op het rioolstelsel af.

Door zowel bebouwd als onbebouwd gebied in te zetten op vergroening om zo meer koele plekken in de wijk te creëren. Het vergroenen van daken en gevels en het bieden van nestplaatsen voor stadse soorten kan bovendien een grote bijdrage leveren aan de biodiversiteit. Van en naar het station wordt er in de stationsomgeving ingezet op het versterken van wandel- en fietsroutes. Tussen de Onderwijsboulevard / Copernicuslaan en de Dommel wordt er ingezet op het maken van een groene schaduwrijke verbinding die over het spoor gaat, mogelijk kan de huidige passerelle worden verbreed. De projecten Stationspark worden bekostigd uit bestaand investeringskrediet, NOVEX-bijdrage en bijdrage uit BOL-middelen.

17 Maatregelen openbare ruimte binnenstad

Het betreft hier projecten in de binnenstad die meeliften met andere initiatieven. Het budget zal aangewend worden voor een bijdrage aan projecten die vanuit groot onderhoud op het schema van de afdeling Beheer & Programmering voorkomen en waarvoor middelen nodig zijn die boven het normale onderhoud uitstijgen. Het budget wordt aangewend voor projecten in de openbare ruimte van de brede binnenstad, tevens voor kleine openbare ruimte projecten uit het planteam Erfgoed en het Zuid Willemspark.

18 Kleine inrichtingsprojecten openbare ruimte

De post wordt aangewend voor een uiteenlopend aantal kleinschalige projecten, die niet afzonderlijk zijn voorzien in het investeringsplan. Vaak gaat het om voor bewoners gevoelige zaken.

19 Groene Delta

De investeringsgelden worden aangewend voor de uitvoering van de Groene Delta projecten. Dit vraagt extra investeringen vanwege de complexe aanpalende opgaven (o.a. energietransitie, water en landbouwtransitie). Dat betekent extra investeringen in o.a. het Engelermeer, De Bossche Veldjes en de aanleg van nieuwe natuur.

20 Ertveldmoeras: versterken bestaande groenstructuur

Volgens de ambities van de KRW (Kaderrichtlijn Water) wordt er in de Diezemonding en in de Ertveldplas meer ruimte gemaakt voor het bufferen van water in het regionale watersysteem. Daarnaast kan er worden gewerkt aan natuurontwikkeling door delen van de zandwinplas te verontdiepen en ruimte te maken voor nieuwe (natte) natuur.

Het verontdiepen van de Ertveldplas en het introduceren van flauwe oevers met waterzuiverende vegetatie zorgt ervoor dat de waterkwaliteit verbetert. Onder andere vissen en vogels zullen hier beter gedijen. Door oevers te voorzien van rijke en gelaagde vegetatie zorgen tevens voor een verminderde opwarming van het oppervlaktewater.

Ontwikkelingen rondom de Ertveldplas maken van dit water een zichtbaarder en aantrekkelijkere recreatieve bestemming. Rondom de Ertveldplas ligt er een potentie om fiets- en wandelstructuren tussen de binnenstad, de spoorzone en het noordelijke buitengebied te versterken in combinatie met het maken van waardevolle groenblauwe structuren.

De projecten Ertveldmoeras worden bekostigd uit bijdrage van het Waterschap en bijdrage uit BOL-middelen.

21 Ertveldmoeras: nieuw aan te leggen groenstructuur

Volgens de ambities van de KRW (Kaderrichtlijn Water) wordt er in de Diezemonding en in de Ertveldplas meer ruimte gemaakt voor het bufferen van water in het regionale watersysteem. Daarnaast kan er worden gewerkt aan natuurontwikkeling door delen van de zandwinplas te verontdiepen en ruimte te maken voor nieuwe (natte) natuur.

Het verontdiepen van de Ertveldplas en het introduceren van flauwe oevers met waterzuiverende vegetatie zorgt ervoor dat de waterkwaliteit verbetert. Onder andere vissen en vogels zullen hier beter gedijen. Door oevers te voorzien van rijke en gelaagde vegetatie zorgen tevens voor een verminderde opwarming van het oppervlaktewater.

Ontwikkelingen rondom de Ertveldplas maken van dit water een zichtbaarder en aantrekkelijkere recreatieve bestemming. Rondom de Ertveldplas ligt er een potentie om fiets- en wandelstructuren tussen de binnenstad, de spoorzone en het noordelijke buitengebied te versterken in combinatie met het maken van waardevolle groenblauwe structuren.

De projecten Ertveldmoeras worden bekostigd uit bijdrage van het Waterschap en bijdrage uit BOL-middelen.

22 Ertveldmoeras: Aanleg nieuwe natte natuur in Ertveldplas

Volgens de ambities van de KRW (Kaderrichtlijn Water) wordt er in de Diezemonding en in de Ertveldplas meer ruimte gemaakt voor het bufferen van water in het regionale watersysteem. Daarnaast kan er worden gewerkt aan natuurontwikkeling door delen van de zandwinplas te verontdiepen en ruimte te maken voor nieuwe (natte) natuur.

Het verontdiepen van de Ertveldplas en het introduceren van flauwe oevers met waterzuiverende vegetatie zorgt ervoor dat de waterkwaliteit verbetert. Onder andere vissen en vogels zullen hier beter gedijen. Door oevers te voorzien van rijke en gelaagde vegetatie zorgen tevens voor een verminderde opwarming van het oppervlaktewater.

Ontwikkelingen rondom de Ertveldplas maken van dit water een zichtbaarder en aantrekkelijkere recreatieve bestemming. Rondom de Ertveldplas ligt er een potentie om fiets- en wandelstructuren tussen de binnenstad, de spoorzone en het noordelijke buitengebied te versterken in combinatie met het maken van waardevolle groenblauwe structuren.

De projecten Ertveldmoeras worden bekostigd uit bijdrage van het Waterschap en bijdrage uit BOL-middelen.

23 Diezepark: ontwikkeling natuur- en klimaatsensitief gebied

Door nieuwe stadsuitbreiding hand in hand te laten gaan met het maken van meer ruimte voor water in het regionale systeem zal de druk stroomopwaarts verlagen. Volgens de KRW (Kaderrichtlijn Water) zal er worden ingezet op het maken van overstroombare oevers die de buffercapaciteit in de rivieren vergroten. Daarnaast wordt er ook ingezet op het vasthouden van water in de openbare ruimte zodat water langer in het gebied blijft, hergebruikt kan worden.

Het introduceren van water in de openbare ruimte en toepassen van flauwe oevers zorgt voor een hoge mate van diversiteit. De gradiënten die ontstaan zijn de voedingsbodem voor planten en dieren om zich te vestigen. Door de lineaire oeverstructuren te ontdoen van obstakels kan flora en fauna zich vrijuit bewegen en zich door de stad verplaatsen.

De lineaire oeverstructuren vormen ook voor de mens een belangrijke verbindende structuur. Dergelijke schaduwrijke routes voorzien het stedelijk gebied van een aaneengesloten koel netwerk dat de stad verbindt met het ommeland.

De projecten Diezepark worden bekostigd uit bijdrage van het Waterschap, bijdragen van ontwikkelaars en bijdrage uit BOL-middelen. Dat zijn middelen van het rijk die de gemeente ontvangen heeft conform in 2023 gemaakte afspraken in het kader van het Bestuurlijk Overleg Leefomgeving (BOL) en die ingezet kunnen worden bij de afgesproken projecten en waar voor 50% cofinanciering benodigd is.

24 Diezepark: aanleg oeverpark (Bossche Stadsdelta / EKP)

Door nieuwe stadsuitbreiding hand in hand te laten gaan met het maken van meer ruimte voor water in het regionale systeem zal de druk stroomopwaarts verlagen. Volgens de KRW (Kaderrichtlijn Water) zal er worden ingezet op het maken van overstroombare oevers die de buffercapaciteit in de rivieren vergroten. Daarnaast wordt er ook ingezet op het vasthouden van water in de openbare ruimte zodat water langer in het gebied blijft, hergebruikt kan worden.

Het introduceren van water in de openbare ruimte en toepassen van flauwe oevers zorgt voor een hoge mate van diversiteit. De gradiënten die ontstaan zijn de voedingsbodem voor planten en dieren om zich te vestigen. Door de lineaire oeverstructuren te ontdoen van obstakels kan flora en fauna zich vrijuit bewegen en zich door de stad verplaatsen.

De lineaire oeverstructuren vormen ook voor de mens een belangrijke verbindende structuur. Dergelijke schaduwrijke routes voorzien het stedelijk gebied van een aaneengesloten koel netwerk dat de stad verbindt met het ommeland.

De projecten Diezepark worden bekostigd uit bijdrage van het Waterschap, bijdragen van ontwikkelaars en bijdrage uit BOL-middelen. Dat zijn middelen van het rijk die de gemeente ontvangen heeft conform in 2023 gemaakte afspraken in het kader van het Bestuurlijk Overleg Leefomgeving (BOL) en die ingezet kunnen worden bij de afgesproken projecten en waar voor 50% cofinanciering benodigd is.

25 Buitendieze: versterken bestaande parkstructuur

Deze aaneengesloten waterstructuur zorgt voor een robuust watersysteem dat in tijden van droogte zou kunnen dienen als “doorspoeling” van het watersysteem in West en worden gevoed vanuit de Dieze. Deze structuur kan eveneens dienen als buffer bij extreme neerslag en zodanig worden ingericht dat de gehele Spoorzone hierop afwatert (afkoppelen van stadsdelen die nog op het gemengde riool zijn aangesloten).

Door het watersysteem te koppelen aan het ecologische systeem kunnen barrières worden opgeheven. Natuur krijgt meer ruimte. Middels deze nieuwe (natte) corridor worden Ertveldplas, Engelermeer en Moerputten met elkaar in verbinding gebracht.

Door de infrastructuur voor langzaam verkeer los te trekken van het gemotoriseerd verkeer ontstaat een gezonde en veilige verbinding door een parkomgeving. Nieuwe structuren worden geïntroduceerd, terwijl bestaande structuren worden verbeterd en aangekoppeld. Het totaal fungeert als belangrijke verbindende structuur, maar bovendien als koele bestemming waar de natuur beleefd kan worden.

De projecten Buitendieze worden bekostigd uit duurzaamheidsmiddelen, middelen vergroening, middelen PWR en vitalisering en bijdrage uit BOL-middelen.

26 Buitendieze: nieuw aan te leggen parkstructuur

Deze aaneengesloten waterstructuur zorgt voor een robuust watersysteem dat in tijden van droogte zou kunnen dienen als “doorspoeling” van het watersysteem in West en worden gevoed vanuit de Dieze. Deze structuur kan eveneens dienen als buffer bij extreme neerslag en zodanig worden

ingericht dat de gehele Spoorzone hierop afwatert (afkoppelen van stadsdelen die nog op het gemengde riool zijn aangesloten).

Door het watersysteem te koppelen aan het ecologische systeem kunnen barrières worden opgeheven. Natuur krijgt meer ruimte. Middels deze nieuwe (natte) corridor worden Ertveldplas, Engelermeer en Moerputten met elkaar in verbinding gebracht.

Door de infrastructuur voor langzaam verkeer los te trekken van het gemotoriseerd verkeer ontstaat een gezonde en veilige verbinding door een parkomgeving. Nieuwe structuren worden geïntroduceerd, terwijl bestaande structuren worden verbeterd en aangekoppeld. Het totaal fungeert als belangrijke verbindende structuur, maar bovendien als koele bestemming waar de natuur beleefd kan worden.

De projecten Buitendieze worden bekostigd uit duurzaamheidsmiddelen, middelen vergroening, middelen PWR en vitalisering en bijdrage uit BOL-middelen.

27 Buitendieze: aaneengesloten natte structuur én ecologische verbinding

Deze aaneengesloten waterstructuur zorgt voor een robuust watersysteem dat in tijden van droogte zou kunnen dienen als “doorspoeling” van het watersysteem in West en worden gevoed vanuit de Dieze. Deze structuur kan eveneens dienen als buffer bij extreme neerslag en zodanig worden ingericht dat de gehele Spoorzone hierop afwatert (afkoppelen van stadsdelen die nog op het gemengde riool zijn aangesloten).

Door het watersysteem te koppelen aan het ecologische systeem kunnen barrières worden opgeheven. Natuur krijgt meer ruimte. Middels deze nieuwe (natte) corridor worden Ertveldplas, Engelermeer en Moerputten met elkaar in verbinding gebracht.

Door de infrastructuur voor langzaam verkeer los te trekken van het gemotoriseerd verkeer ontstaat een gezonde en veilige verbinding door een parkomgeving. Nieuwe structuren worden geïntroduceerd, terwijl bestaande structuren worden verbeterd en aangekoppeld. Het totaal fungeert als belangrijke verbindende structuur, maar bovendien als koele bestemming waar de natuur beleefd kan worden.

De projecten Buitendieze worden bekostigd uit duurzaamheidsmiddelen, middelen vergroening, middelen PWR en vitalisering en bijdrage uit BOL-middelen.

28 Openbare verlichting; vervanging armaturen

Het beleidsplan openbare verlichting 2012-2016 wordt gecontinueerd. Waarbij de vervanging van armaturen en lichtmasten voor steeds duurzamere exemplaren wordt doorgezet tot en met 2029. Dekking van de kapitaallasten vindt plaats binnen reguliere middelen.

29 Openbare verlichting; vervanging lichtmasten

Het beleidsplan openbare verlichting 2012-2016 wordt gecontinueerd. Waarbij de vervanging van armaturen en lichtmasten voor steeds duurzamere exemplaren wordt doorgezet tot en met 2029. Dekking van de kapitaallasten vindt plaats binnen reguliere middelen.

30 Diverse reparaties en aanpassingen

Om de levensduur van de riolering op te rekken tot een geschikt vervangingsmoment, voeren we rioolreparaties uit. Daarnaast treffen we maatregelen die voortkomen uit klachten en rioolinspecties. Deze hebben voornamelijk betrekking op huis- en kolkaansluitingen.

31 Vervanging riolering algemeen

Het vervangen van riolering voeren we uit in combinatie met andere werkzaamheden in de openbare ruimte (werk met werk maken). Voorbeelden zijn projecten uit het Vitaliseringsplan, herontwikkelingsgebieden en renovatie van wegen.

32 Afkoppelen van hemelwater: Algemeen bij herinrichting

We richten ons bij wijken, waar de riolering aan vervanging toe is, op vitalisering van de openbare ruimte. De wijk Orthen en delen van West zijn daar twee voorbeelden van. Waar mogelijk streven we

bij renovaties van wegen en openbaar terrein naar afkoppelen van openbaar gebied in combinatie met het afkoppelen van de voorzijdes van woningen en gebouwen. Met de afkoppelprojecten leveren we tevens een bijdrage aan mooi en beleefbaar water.

33 Aanleg groen tbv waterberging.

Om te anticiperen op de gevolgen van klimaatverandering, is het noodzakelijk anders met het water- en rioolsysteem om te gaan. Het ontkoppelen van vervuilde en schone waterstromen is daarbij een primaire opgave. Voor het realiseren van klimaatrobuust waterbeheer gaan we hemelwater bovengronds lokaal vasthouden, bergen en infiltreren. Dit vraagt minder verharding en meer groen. Hiermee wordt invulling gegeven aan de vergroeningsambitie, zoals vastgesteld in het beleid “s-Hertogenbosch Groen en Klimaatbestendig”, voor zover passend binnen de kaders van de gemeentelijk watertaken.

34 Vervanging auto's

Het betreft routinematige vervangingsinvesteringen van auto's en machines ten behoeve van beheer van de openbare ruimte waarmee in de exploitatie rekening is gehouden.

35 Vervanging winterdienst

Het betreft routinematige vervangingsinvesteringen van materieel waarmee in de exploitatie van de winterdienst rekening is gehouden.

36 Projecten vitaliseringsplan

Onder de noemer van “vitalisering” wordt de veroudering van de openbare ruimte structureel aangepakt. De aanpak gaat uit van een integrale werkwijze. Het betreft het technisch, functioneel of kwalitatief vernieuwen van de openbare ruimte door zo nodig wijzigen van de inrichting en waar nodig toepassen van nieuwe materialen.

Bereikbare stad, dorpen en wijken

37 Versterken HOV-structuur

Het versterken van HOV-structuur is onderdeel van totale NOVEX programma. Het gaat hier om het creëren van snelle OV-verbindingen tussen het HOV-netwerk enerzijds en grote werklocaties en buitenwijken anderzijds (sneldiensten met minimale stops).

38 Versterken fietsnetwerk (MIRT A2)

Het versterken van HOV-structuur is onderdeel van totale NOVEX programma. Het gaat hier om het creëren van snelle OV-verbindingen tussen het HOV-netwerk enerzijds en grote werklocaties en buitenwijken anderzijds (sneldiensten met minimale stops).

39 Verkeersregelinstallaties (VRI's)

Op basis van de beschikbare middelen kunnen er jaarlijks een aantal VRI-installaties worden vervangen. Op dit moment zijn er circa 65 installaties in beheer en eigendom van de gemeente. Per jaar wordt bezien welke installaties aan vervanging toe zijn; dit kan per jaar verschillen aangezien gebreken onverwacht kunnen optreden. Gemiddeld worden er twee installaties per jaar omgebouwd tot iVRI's (intelligente verkeersregelinstallaties).

40 Verkeersmanagement

Met verkeersmanagement kunnen we via data en verkeerssystemen het verkeer beter over de beschikbare infrastructuur verdelen en geleiden. Voor de komende jaren blijven we investeren in het op orde krijgen van en uitbreiden van data ten behoeve van monitoring. Vanuit het netwerk gecoördineerd verkeersmanagement A2 doen we ervaringen op voor het slimmer sturen van het verkeer over het stedelijke en regionale wegennet. Hieruit komen voorstellen voor aanpassingen aan locaties met bijvoorbeeld verkeerslichten voor een betere stedelijke doorstroming.

41 Verkeersmaatregelen

Veelal komen op basis van praktijksituaties wensen tot verbetering van verkeerssituaties en het parkeren naar voren, die niet expliciet zijn voorzien in het investeringsplan. Vaak gaat het om voor bewoners en wijkraden gevoelige zaken die om een (snelle) oplossing vragen. Te denken valt aan verkeersmaatregelen vanuit het wijkgericht werken en de aanleg van diverse parkeervoorzieningen. Dit kunnen maatregelen zijn vanuit verkeersveiligheid, echter ook gericht op doorstroming, fiets of lopen.

42 Herinrichting Parallelweg en Magistratenlaan

Herinrichting van de Parallelweg en Magistratenlaan is onderdeel van het totale NOVEX programma. Met de herinrichting van de Magistratenlaan wordt meer ruimte gemaakt voor doorstroming (voor actieve mobiliteitsvormen) van het langzaam verkeer in combinatie met vergroening en meer verblijfskwaliteit. De route over de parallelweg is een belangrijke verbinding van het station met de nieuwe gebiedsontwikkelingen in de noordelijke spoorzone. Met de herinrichting van de Parallelweg ligt de nadruk op voetgangers, fietsers, vergroening en verblijfskwaliteit.

43 Fietsplan

Het fietsnetwerk van de gemeente is sterk in ontwikkeling. We zien een steeds groter aantal fietsers, die ook vragen op een opwaardering van het netwerk. We werken hiervoor aan het opstellen van het Fietsnetwerk 3.0. We stimuleren de ontwikkeling van de fiets, aangezien de fiets als actieve en gezonde modaliteit goed past bij onze gemeente. De afgelopen jaren zijn verschillende snelfietsroutes ontwikkeld. Door kostenstijgingen, interne capaciteit en regionale afstemming is de uitvoering van enkele routes vertraagd. We blijven de komende echter doorprogrammeren op meerdere snelfietsroutes.

Op basis van de analyse van de fietsroutes van en naar de kernen (motie) en de aandachtspunten die daaruit zijn gekomen, zijn we nu voor de komende jaren (in afstemming met onderhoud) een planning aan het maken om op de routes verbeteringen uit te voeren. Daarbij betrekken we ook de bestuurlijke wens om door te blijven werken aan het fietsnetwerk. Onderdeel van deze investeringspost zijn ook de investeringen in het kader van het NOVEX programma waar geïnvesteerd wordt in de fietsstructuur in en rondom de Spoorzone.

44 Aanpak onveilige infrastructuur

Het verkeersveiligheidsplan is in 2021 vastgesteld. Hoewel het goed gaat met de verkeersveiligheid in onze gemeente, vinden nog steeds ongevallen plaats op gemeentelijke wegen. Ons beleid is gebaseerd op de volgende werklijnen:

- Infrastructuur: op basis van de risicoanalyse worden jaarlijks een aantal locaties aangepakt. Daarbij stemmen we onze aanpak af op planningen van beheer en onderhoud om de beschikbare middelen zo effectief mogelijk in te zetten.
- Educatie en gedrag: dit is een continu proces waarbinnen we projecten en programma's stimuleren bij met name scholen en sportverenigingen en onze focus ligt op fietsveiligheid.
- Handhaving en samenwerking: in samenwerking met politie en OM stemmen we handhavingsacties af. Daarnaast hebben we contact via wijkraden en bewonersgroepen om onveiligheid te signaleren en middels campagnes of andere maatregelen aan te pakken.
- Technologie: we gaan door met het stimuleren van initiatieven en innovatie op technologisch gebied om verkeersveiligheid te stimuleren.

45 Kruising Orthenseweg-Vogelstraat-Citadellaan

Citadelpoort wordt, zoals vastgesteld in het Gebiedspaspoort Citadelpoort, de toegang tot de Brede Binnenstad vanuit het noorden. Daarmee vormt het een overgang van sfeer die zich ook uit in de verkeersstructuur. De verkeersdrukke door gemotoriseerd verkeer in het gebied neemt af door de keuze voor inprikkers naar de binnenstad (Citadellaan en Orthenseweg/Brugstraat), waardoor

doorgaand verkeer hier niet meer rijdt. Daarnaast komt er meer ruimte voor fiets en lopen en wordt het gebied meer ingericht voor verblijven en ontmoeten. Middels een nieuwe rotonde (Vogelstraat, Orthenseweg, Citadellaan) krijgt het verkeer een duidelijk keuzemoment welke inrikker het in wil rijden. Daarnaast is het ook een splitsingspunt van doorfietsroutes (Zaltbommel en Oss). Ook blijft de rotonde een belangrijk punt voor de ontsluiting van het veiligheidsplein. De voorbereiding start in 2026 en de uitvoering is voorzien in 2027, na de realisatie van de Diezebrug en het realiseren van de knips in de binnenstadsring.

46 Ontsluiting Emplina

Rondom de voetbalclub Emplina speelt al langere tijd een mobiliteitsvraagstuk. Om de aangrenzende wijk te ontlasten qua verkeersdruk werken we aan een nieuwe ontsluiting van de voetbalclub. Afgelopen periode is er daarom gewerkt aan een ontwerp voor deze ontsluiting. Hierover is ook al meermaals met de omwonenden en de bestuursraad gesproken, zowel ambtelijk als met de portefeuillehouder Mobiliteit. In het jaar 2025 zal er een start gemaakt worden om het ontwerp verder uit te werken en toe te werken naar realisering in 2026.

Algemene toelichting investeringen Stadstoezicht

Uitgangspunt voor de investeringen in het parkeren zijn de door de raad vastgestelde definities met betrekking tot basisvoorzieningen. De opgevoerde voorstellen betreffen noodzakelijke investeringen voor de organisatie van het parkeren. Deze worden gedekt binnen de exploitatie parkeren.

47 Fietsen parkeertoezicht E-parkeren

In 2021 zijn elektrische fietsen aangeschaft ten behoeve van parkeerhandhaving. Deze fietsen zijn in 2026 aan vervanging toe. Levensduur 5 jaar.

48 Vervanging scansysteem mobiele handhaving e-parkeren

Het scansysteem dat op de scanauto is aangebracht heeft een geschatte levensduur van 5 jaar en zal in dat geval in 2027 aan vervanging toe zijn.

49 Uitgiftesysteem leenfietsen Transferia + leenfietsen Transferia

Eind 2026 zijn zowel de leenfietsen en het uitgiftesysteem voor de leenfietsen op het transferia afgeschreven. De economische levensduur van de fietsen van 8 jaar dan is bereikt en het is eind '26 ook 8 jaar geleden dat de leenfietsen en de uitgiftepunten op de Transferia zijn geplaatst. Ook de levensduur van de uitgiftepunten is dan verstreken.

Eind 2026 moet er gestart worden met een aanbesteding om de volgende fietsen en ook het uitgifte weer voor 8 jaar operationeel te hebben.

50 Vervanging scanauto e-parkeren

In 2021 is de scanauto voor het digitaal parkeren in gebruik genomen. Deze scanauto heeft een geschatte levensduur van 3 jaar en zal in 2027 wederom vervangen moeten worden.

Sport en recreatie

51 Bouwkundig en installatietechnisch onderhoud Sportiom

Met ingang van 2019 is een nieuwe exploitant gestart in het Sportiom met gewijzigde afspraken over de instandhouding van het pand. Voortaan is de gemeente financieel verantwoordelijk voor groot bouwkundig onderhoud, renovaties en vervanging van technische installaties in het Sportiom. De exploitant verzorgt het dagelijks huurdersonderhoud. Het jaarlijks benodigde investeringskrediet wordt ingeschat op basis van het meerjaren onderhoudsplan. Dekking van de kapitaallasten vindt plaats binnen de financiële ruimte van het product Sportiom, begroting Sport en Recreatie.

52 Sportzaal Noordoosthoek Groote Wielen

Momenteel is gestart met de realisatie van de wijk Centrum en aansluitend met de wijk Tuinrijk in de

Groote Wielen. Hierop aansluitend wordt in 2024/2025 in de noordoosthoek van de Groote Wielen een nieuwe woonwijk aangelegd met een omvang van 2.000-3.000 woningen. Op basis van deze omvang wordt een capaciteit aan primair onderwijshuisvesting geraamd van 1.000 – 1.500 leerlingen (1 leerling per 2 woningen). Afhankelijk van de omvang van de scholen voorzien we in een permanente behoefte van 2 scholen (tot mogelijk 3 scholen in de piek). Gekoppeld aan de behoefte aan onderwijshuisvesting is de behoefte aan bewegingsonderwijs. Daarvoor is een nieuwe sportzaal (2 gymeenheden) nodig die wordt gebouwd in één school en wordt gebruikt door beide scholen.

53 Actualiseren binnensportaccommodaties

54 Actualiseren Kwekelstijn

55 Actualiseren Openluchtrecreatie.

56 Actualiseren openluchtsportaccommodaties

De jaarlijkse posten actualisatie zijn bedoeld om in accommodaties en sportvoorzieningen aanpassingen en verbeteringen van (sport)technische en bouwkundige aard te kunnen aanbrengen die niet in het onderhoudsprogramma zijn opgenomen maar wel essentieel zijn voor het functioneel en bij de tijd houden van onze sportaccommodaties. Om in te kunnen spelen op marktontwikkelingen, wettelijke eisen en veranderende behoeften, wordt jaarlijks bepaald welke aanpassingen en/of verbeteringen in het opvolgende jaar het meest urgent zijn. De gemiddelde afschrijvingstermijn van deze investeringen is 20 jaar. Bij deze investeringen wordt een beroep gedaan op de SPUK rijksregeling voor wat betreft de sportaccommodaties en voorzieningen. Investerings in de openluchtrecreatie en openbare ruimte blijven compensabel via BCF.

57 Kruisstraat verwerving grond en aanleg natuurgras en parkeren

De komende jaren wordt het laatste kwadrant van de Groote Wielen, de Noordoosthoek, ontwikkeld. Het gaat om ongeveer 2.300 tot 3.000 extra woningen. De ontwikkeling betekent ook een forse groei van het aantal sporters aan de oostzijde van de gemeente. Voor de voetbalsport houden we rekening met ongeveer 500 nieuwe leden. Dit komt boven op de groei die de afgelopen jaren al heeft plaatsgevonden. Dit betekent dat er op termijn extra voetbalcapaciteit nodig is.

Om de toekomstige groei uit de Noordoosthoek op te kunnen vangen is een extra voetbalveld aan de oostzijde van de gemeente nodig. Dit extra natuurgrasveld (in plaats van een eerder goedgekeurd kunstgrasveld) willen we aanleggen bij RKKS V Kruisstraat in combinatie met extra ruimte voor parkeren. De gemiddeld afschrijvingstermijn van deze investeringen is 25 jaar. De BTW voor het natuurgrasveld wordt aangevraagd bij het Rijk via de SPUK regeling.

58 Vervanging toplagen

Een kunstgrasveld bestaat uit een onderbouw en een toplaag (de feitelijke kunstgrasmat). De toplaag slijt door het gebruik en daardoor moet de toplaag gemiddeld iedere 10-12 jaar worden vervangen. De daadwerkelijke levensduur is afhankelijk van de intensiteit van gebruik. Als een toplaag niet tijdig wordt vervangen kan de mat worden afgekeurd door de sportbond en mag niet langer gespeeld worden.

59 Voertuigen

Vier voertuigen moeten in 2027 vervangen zijn voor elektrische voertuigen, waarvan twee variant/model Caddy. Dit in verband met de zero emissie zone in de binnenstad. Twee voertuigen zijn dan 5 jaar oud hebben nog enige restwaarde, twee zijn reeds afgeschreven.

60 Toplagen: FC Engelen (meerkosten)

Het kunstgrasveld op het voetbalcomplex van FC Engelen is in 2019 vervangen. Het veld voldoet niet waardoor het veld eerder dan gebruikelijk in 2026 vervangen dient te worden. Deels wordt dit gedekt vanuit de garantieregeling. De doorontwikkeling van het kunstgras gaat echter zo snel dat er ondertussen vanuit milieu en duurzaamheid perspectief gezien betere kunstgrasmatten op de markt zijn gekomen. Vanuit milieu oogpunt moeten we kiezen voor een beter en duurzamer alternatief tegen een meerprijs.

61 Renovatie fibre (top)turf velden CHC

Fibre (top)turf velden zijn semi-kunstgrasvelden waarbij de toplagen met kunstvezels versterkt zijn. Bij renovatie is de toplaag opnieuw te gebruiken. De kosten betreffen vooral berekening en drainage.

62 Meerkosten vervanging toplaag Wilhelmina

In 2026 is de toplaag aan het einde van zijn levensduur en moet vervangen worden. Het eerder daarvoor opgenomen krediet op het MIP, jaarschijf 2026 is te laag. De kosten voor het afvoeren van de oude mat zijn gestegen en de prijs voor een tegenwoordig vereiste meer duurzame variant is hoger.

De BTW wordt aangevraagd bij het Rijk via de SPUK regeling.

63 Renovatie sportzaal Weberstraat

De sportzaal is inmiddels meer dan 40 jaar oud en toe aan een grondige opknapbeurt, inclusief verduurzaming. Sportzaal Weberstraat staat in de wijk Zuid, waar de laatste jaren het aantal inwoners behoorlijk toeneemt. Er zijn in deze wijk weinig zaalsportfaciliteiten. Overdag (maandag t/m vrijdag) fungeert de zaal als tijdelijke huisvesting voor diverse scholen die renovatie of nieuwbouw ondergaan. De sportzaal wordt in de avond en weekenduren ingezet voor sportgebruik door de wijk, maar ook door verenigingen die elders in de stad krap komen te zitten.

Een deel van de BTW wordt teruggevraagd bij het Rijk via de SPUK regeling.

64 Kunstgras Noordoosthoek Groote Wielen

Tot 2044 groeit het inwoneraantal van de gemeente met ongeveer 20.000 inwoners. We willen dat er voldoende capaciteit aanwezig is om deze nieuwe inwoners te laten sporten en bewegen. Op basis van de groeicijfers hebben we samen met de KNVB berekend dat er tot 2044 ongeveer 1.400 extra voetballers bijkomen. Een groot deel van deze groei vindt plaats in het noordoosten van onze gemeente. Een gedeelte van deze groei vangen we op door in 2025 een kunstgrasveld bij RKKS V Kruisstraat aan te leggen. Daarnaast onderzoeken we de mogelijkheid om dit sportpark met één natuurgrasveld uit te breiden. Hiervoor zijn middelen in het MIP 2026 opgenomen. Dit is echter niet voldoende om de groei aan deze kant van de gemeente op te vangen. Bij de verdere uitwerking wordt bekeken op welke locatie dit kunstgrasveld het beste aangelegd kan worden.

De BTW wordt aangevraagd bij het Rijk via de SPUK regeling.

Energie, duurzaamheid en milieu

65 Duurzaamheid (incl. mobiliteit)

Er wordt geïnvesteerd in de verduurzaming van de gemeente. Voor de klimaat-en- energieopgave met een focus op het verduurzamen van de openbare ruimte van de te ontwikkelen aardgasvrije wijken.

Duurzame mobiliteit wordt bevorderd via het actieplan duurzame mobiliteit waaronder slimme bevoorrading binnenstad en het bevorderen van duurzame mobiliteitsconcepten.

66 Vervanging / nieuwe voertuigen Afvalstoffendienst

Dit betreft rendabele jaarlijkse routine-investeringen in het wagenpark van de Afvalstoffendienst.

Hierbij wordt uitgegaan van een levensduur van 8 jaar voor een inzamelvoertuig. Jaarlijks wordt voor het eerstvolgende begrotingsjaar het benodigde bedrag opgevoerd voor de werkelijk te vervangen voertuigen waarvan de technische levensduur is bereikt.

67 Inzamelmiddelen, technische installaties, bouwkundige aanpassingen

Dit betreft rendabele investeringen voor vervanging of nieuwe aanschaf in inzamelmiddelen (b.v. containers), noodzakelijke vervanging en aanpassing aan technische installaties of bouwkundig door b.v. slijtage of nieuwe technieken. Jaarlijks wordt voor het eerstvolgende begrotingsjaar het benodigde bedrag opgevoerd voor de werkelijke vervanging, waarbij o.a. gekeken wordt naar de technische levensduur.

68 Vervanging ondergrondse containers

Voor de inzameling van het huishoudelijk afval zijn in 's-Hertogenbosch ook ondergrondse containers aangelegd. Deze containers dienen vervangen te worden waarvoor jaarlijks een bedrag nodig is waarin de prijsverhogingen zijn meegenomen. In 2026 is dit bedrag verder verhoogd omdat vanuit de Afvalvisie meer ondergrondse containers worden geplaatst bij hoogbouw ter vervanging van in pandige verzamelcontainers en door meer plaatsingen van ondergrondse containers door maatwerk per wijk en nieuw te realiseren hoogbouw. De kosten van de investering worden terugverdiend binnen de exploitatie.

69 AFV Elektrificering wagenpark en laadstation

Vanwege de emissievrije zone binnenstad en ambities verduurzaming wagenpark wordt het wagenpark geëlektrificeerd en wordt er een laadstation gerealiseerd.

70 AFV Vervanging en grote revisie installaties Afvalstoffendienst

Dit betreffen rendabele investeringen voor de vervanging van essentiële installaties op de locaties van de Afvalstoffendienst, i.c. de weegbrug Treurenburg, slagbomen milieustation Rosmalen, de OBAS-installatie en de aanvoerband van de biomassakachel.

71 AFV Terreinaanpassingen vanuit eisen Vergunning

Dit betreffen noodzakelijke rendabele investeringen waaronder rioolaanpassingen op diverse plaatsen locatie Treurenburg en het aansluiten van de vloeistofdichte vloeren op het vuilwater riool inclusief het zorgen van goede doorstroming.

72 AFV Realiseren van brandwerende maatregelen voor voertuigen

Dit betreft een rendabele investering voor het realiseren van brandwerende maatregelen rondom KGA-voertuigen die geladen zijn gedurende de nacht en van inzamelvoertuigen waarvan het afval niet meer gelost kan worden in de Overslaghal.

Cultuurhistorische kwaliteit

73 Ruimtelijke erfgoedontwikkeling

De ontwikkeling en het toekomstbestendig maken van erfgoed in 's-Hertogenbosch is van grote betekenis.

We willen het Bossche erfgoed duurzaam behouden voor toekomstige generaties en het actief inzetten bij de ontwikkeling van de stad. Erfgoed kan dienen als inspiratiebron voor ruimtelijke kwaliteit en een rol spelen bij het realiseren van de grote opgaven als klimaatadaptatie, duurzaamheid en verstedelijking. Cultuurhistorie geeft karakter en identiteit aan stad en buitengebied ('een stad die denkt in eeuwen') en biedt zo kansen om te investeren in de kwaliteit van de leefomgeving. Door erfgoed te verbinden aan sport, cultuur, welzijn en toerisme en recreatie kan het bijdragen aan economische en sociale ontwikkeling.. Specifiek worden de volgende projecten voorbereid en/of uitgevoerd: Planvoorbereiding van een herkenbare liniedijk met hoornwerken in de Henriettewaard als onderdeel van de Linie 1629; een bijdrage aan consolidatie, herstel en recreatieve ontsluiting van het fort Crèvecoeur; planvoorbereiding van de Schans Deuteren; herstel redoute De Herven; uitvoering fase 2 Wilhelminaplein: zichtbaar maken Bastion Deuteren in combinatie met aanleg langzaam verkeersbrug; initiatieffase waterknooppunt Citadel inclusief ravelijn (momentum Bossche Stadsdelta); planvoorbereiding restauratie Beckerstoren, Vestingfront Sluis 0 en Dijkpassage transferium; uitvoering buitenruimte Erfgoedcentrum.

74 Restauratie monumenten

Voor het verlenen van bijdragen in het kader van de restauratie van woonhuismonumenten wordt jaarlijks een bedrag opgenomen. Naast de verantwoordelijkheid van de eigenaren heeft de gemeente

in samenwerking met rijk en provincie mede de verantwoordelijkheid voor het beheersbaar houden van de cultuurhistorische kwaliteit van het monumentenbestand. Het rijk voorziet in instandhoudings-, onderhouds- en restauratiesubsidie voor rijksmonumenten van nationaal belang. De provincie verleent instandhoudings- en restauratiesubsidie voor rijksmonumenten en gebiedsontwikkeling van bovenlokaal belang. Deze gemeentelijke middelen zijn bedoeld voor restauratiesubsidie voor gemeentelijke monumenten en beeldbepalende panden.

Ruimte voor economie en voorzieningen

75 Verbetering monumentale panden

Dit betreft arbeidsintensieve specialistische werkzaamheden aan onderdelen en toegepaste materialen die niet bij andere panden voorkomen, zoals natuurstenen ornamenten en afdeklijsten, voegwerk, koperen goten en afvoeren en houten constructie-elementen (o.a. bestrijding aantasting door houtborende insecten in kapconstructies en balklagen). Bovendien zijn monumentale gevels voor de aantrekkingskracht van de stad op de toeristen van groot belang. In het rapport "Markt ontwikkelingsplan Cultuurhistorisch Toerisme 's-Hertogenbosch" (KPMG) wordt dit belang onderstreept.

76 Aanpassing panden (bulk)

Via het investeringsplan wordt een structureel bulkkrediet voor aanpassing panden aangevraagd, bedoeld voor rendabele investeringen van de panden van Maatschappelijk Vastgoed. Het doet zich vaak voor dat rendabele investeringen moeten worden gedaan in verband met wijzigingen op korte termijn in het gebruik van het pand.

Werk en inkomen

77 Wagenpark vervanging

Reguliere vervanging wagenpark met fossiele brandstof auto's.

78 Diverse machines productie afdeling Groen 1 en 2

Vervanging machines en materieel afdeling Groen t.b.v. productie.
Aanschaf nieuwe machines vanwege uitbreiding werkzaamheden t.b.v. productie.

79 Diverse machines Vindingrijk

Vervanging diverse machines voor inrichting backoffice en winkel.

80 Vervanging installaties Vindingrijk

Vervanging installaties voor inrichting backoffice en winkel.

81 Diverse machines productie afdeling Industrie 1

Vervanging van machines bij unit Industrie t.b.v. productie.

82 Diverse machines productie afdeling Post

Vervanging scooters en aanschaf elektrische fietsen t.b.v. postbezorging. Vervanging frankeermachine voor registreren en frankeren van de post.

83 Diverse machines productie afdeling Industrie 2

Vervanging van machines bij unit Industrie t.b.v. productie.

84 Automatisering en software WXL en MO

Software om processen efficiënter te maken, daardoor worden er minder uitvoeringskosten gemaakt.

Software om aan noodzakelijke wet en regelgeving te voldoen binnen het sociaal

domein.

85 Rollend materieel magazijn

Vervangen stapelaar heftruck.

Beleggingen en overige baten en lasten

86 Investerings ICT-plan

De investeringen ten behoeve van ICT zijn gebaseerd op het ICT-plan 2026 tot en met 2029 en bedragen voor deze periode in totaal € 14,4 miljoen. De investeringen worden gedekt vanuit de reserve ICT.

87 Herijking werkplekconcept stadskantoor

In de periode 2014 tot en met 2018 is het stadskantoor in verschillende fasen heringericht. In de eerste fase is het meubilair van het restaurant (Plaza), samenwerkingsgebied en vergadergebied vervangen. Dit meubilair is aan vervanging toe. De gehanteerde afschrijftermijn van 10 jaar hebben we reeds opgerekt door goed onderhoud. Deze vervanging kost € 850.000 en zal worden gedekt uit de reserve inventaris.

In het voorjaar van 2025 vond er in opdracht van het GMT een onderzoek plaats naar de herijking van het werkplekconcept van het stadskantoor. Dit in het kader van het fors hogere aantal personeelsleden op locatie, de resultaten vanuit het medewerker belevingsonderzoek en het op een andere wijze (samen)werken sinds COVID. Op basis van dit onderzoek worden een aantal adviezen opgesteld voor de optimalisatie van onze gebouwinrichting. Deze adviezen zullen leidend zijn bij de volgende fasen van de doorontwikkeling van het werkplekconcept van het stadskantoor.

88 Investerings rondom huisvesting WXL

Voor huisvesting noodzakelijk gerelateerde investeringen.